

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 51585

28 september 2016

Gemeente Nijkerk Ontwerp uitwerkingsplan Doornsteeg 2e uitwerking, De Bloesemgaarde



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk maken in verband met het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpuitwerkingsplan Doornsteeg, 2e uitwerking, De Bloesemgaarde ter inzage komt te liggen. Het plangebied grenst direct aan de 1e uitwerking(boomgaard) van de nieuwe woonwijk Doornsteeg in Nijkerk. Het deelgebied betreft 54 woningen ontwikkeld door De Heijmans Vastgoed en 4 kavels die uitgegeven worden door de gemeente Nijkerk. Het stedenbouwkundig plan biedt plaats aan in totaal 58 woningen.

Inzage

Het ontwerpuitwerkingsplan ligt met ingang van donderdag 29 september 2016 gedurende zes weken ter inzage. Het plan is in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend na telefonische afspraak via telefoonnummer 14 033.

Daarnaast is het uitwerkingsplan digitaal te raadplegen via de link http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0267.BP0112-0001. Via www.nijkerk.eu (Ruimtelijke plannen) is het ontwerpuitwerkingsplan eveneens te raadplegen.

Gemeente Nijkerk - Procedure hogere grenswaarden project De Bloesemgaarde

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat een ontwerpbesluit hogere grenswaarden in het kader van de Wet geluidhinder ter inzage komt te liggen.

Het ontwerp uitwerkingsplan Doornsteeg, 2e uitwerking, De Bloesemgaarde voorziet in het planologisch mogelijk maken van woningbouw in het tweede deel van de nieuwe woonwijk Doornsteeg in Nijkerk. Uit het voor dit plan uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat vanwege wegverkeer op de Rijksweg A28 en de Arkemheenweg bij een aantal woningen een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde aan de orde is en een procedure hogere grenswaarden gevolgd dient te worden.

Inzage

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt vanaf donderdag 29 september 2016 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien in de Publiekswinkel van het stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan bij voorkeur via www.nijkerk.eu/afspraak of via telefoonnummer 14-033. Het ontwerpbesluit is tevens te raadplegen via www.nijkerk.eu/ruimtelijkeplannen

Zienswijzen

Gedurende de periode dat het plan ter inzage ligt kan een ieder naar keuze online (wat de voorkeur heeft) schriftelijk of mondeling een zienswijze bij het College van burgemeester en wethouders naar voren brengen. Op de website van de gemeente Nijkerk vindt u een online formulier onder de publicatie van het uitwerkingsplan. Schriftelijke zienswijzen dient men te richten aan het College van burgemeester en wethouders van de Gemeente Nijkerk, Postbus 1000, 3860 BA Nijkerk. Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge zienswijzen in te brengen kan tijdens werkdagen contact opnemen met de afdeling Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling via 14 033.

Nijkerk, 28 september 2016